Об исправлении реестровой ошибки

Гаражный комплекс ООА «Никулино» расположен на земельном участке по адресу: г. Москва, Тропаревская улица, вл. 6 (владение 32).

Здания гаражного комплекса, в том числе здания с кадастровыми номерами 77:07:0014010:1053, 77:07:0014010:1055 и 77:07:0014010:1056 (далее «спорные Здания»), фактически расположены на земельном участке с кадастровым № 77:07:0014010:2 (далее «Участок 2»), что подтверждается выпиской из ЕГРН на «Участок 2» и межевым планом «Участка 2» (прилагаются).

В то же время согласно выписке из ЕГРН и публичной кадастровой карте «спорные Здания», помимо «Участка 2», ошибочно размещены также на земельном участке с кадастровым номером 77:07:0014010:6 (далее «Участок 6») (прилагается).

Здания с одними и теми же кадастровыми (уникальными) номерами не могут быть привязаны к двум различным земельным участкам. Таким образом, в сведениях ЕГРН имеется реестровая ошибка, содержащаяся на основании сведений в документах, представленных ранее в Росреестр ДГИ г. Москвы.

Развернутый текст обращения прилагается.