

Правительство Москвы
ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И РАЗВИТИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ

ПРИКАЗ

от 11 августа 2017 года N 164-ПР

Об утверждении [методики определения размера денежной компенсации в связи со сносом индивидуального гаража](#)

(с изменениями на 5 июня 2023 года)

Информация об изменяющих документах

В соответствии с [Положением о порядке осуществления денежной компенсации владельцам сносимых индивидуальных гаражей при освобождении территорий города Москвы](#), утвержденным [постановлением Правительства Москвы от 09.03.2011 N 63-ПП](#),

приказываю:

Утвердить Методику определения размера денежной компенсации в связи со сносом индивидуального гаража согласно [приложению к настоящему приказу](#).

Исполняющий обязанности руководителя
Департамента экономической политики
и развития города Москвы
Р.Е.Беззубик

Приложение

к приказу
от 11 августа 2017 года N 164-ПР

Методика определения размера денежной компенсации в связи со сносом индивидуального гаража

(с изменениями на 5 июня 2023 года)

1. В случаях, предусмотренных [Положением о порядке осуществления денежной компенсации владельцам сносимых индивидуальных гаражей при освобождении территорий города Москвы](#), утвержденным [постановлением Правительства Москвы от 09.03.2011 N 63-ПП](#) (далее - Положение), размер

компенсации в связи со сносом индивидуальных гаражей определяется в соответствии с настоящей методикой.

В случае изъятия земельных участков для государственных нужд, исключающего добровольное согласие владельцев сносимых индивидуальных гаражей, применяется порядок, установленный действующим федеральным законодательством.

2. Размер денежной компенсации в связи со сносом индивидуального гаража устанавливается в соглашении об осуществлении денежной компенсации в связи со сносом индивидуального гаража с учетом положений пункта 3 настоящей Методики.

3. После подписания Соглашения об осуществлении денежной компенсации в связи со сносом индивидуального гаража, расположенного на освобождаемой территории, денежная компенсация выплачивается владельцам сносимых индивидуальных гаражей префектурой административного округа в отношении индивидуального гаража однократно и составляет:

3.1. 450000 руб., в случае если материал стен индивидуального гаража - кирпич, камень, железобетон, пеноблок, шлакоблок, керамзитоблок, газоблок.

(Пункт в редакции, введенной в действие [приказом ДЭПиР города Москвы от 5 июня 2023 года N ДПР-ПР-73/23](#). - См. [предыдущую редакцию](#))

3.2. 225000 руб., в случае если материал стен индивидуального гаража имеет иной состав (металлические листы, профилированные листы, сэндвич-панели, дерево и пр.).

(Пункт в редакции, введенной в действие [приказом ДЭПиР города Москвы от 5 июня 2023 года N ДПР-ПР-73/23](#). - См. [предыдущую редакцию](#))

4. В случае, если индивидуальный гараж, подлежащий сносу, находится в долевой или совместной собственности, денежная компенсация в связи со сносом индивидуального гаража подлежит выплате соразмерно долям участников долевой собственности, установленным правоустанавливающими документами на такой гараж, или в равных долях, в случае если доли участников долевой собственности не могут быть определены на основании закона и не установлены соглашением всех ее участников или при совместной собственности.

5. Настоящая Методика подлежит применению с момента вступления в силу [постановления Правительства Москвы от 11.08.2017 N 544-ПП "О внесении изменений в постановления Правительства Москвы от 16 ноября 2010 г. N 1019-ПП и от 9 марта 2011 г. N 63-ПП"](#).

Редакция документа с учетом изменений и дополнений подготовлена АО "Кодекс"

