

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Москве
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.08.2022, поступившего на рассмотрение 05.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
06.08.2022г. № КУВИ-001/2022-133719689			
Кадастровый номер:	77:07:0014010:6		
Номер кадастрового квартала:	77:07:0014010		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер М-07-506494		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Академика Анохина, вл 34.		
Площадь, м2:	6356		
Кадастровая стоимость, руб:	103496464.12		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	77:07:0014007:12547, 77:07:0014010:1053, 77:07:0014010:1055, 77:07:0014010:1056		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	ДАЛЬНЕЙШЕЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ВРЕМЕННОЙ АВТОСТОЯНКИ, ОБОРУДОВАННОЙ СБОРНО-РАЗБОРНЫМИ МЕТАЛЛИЧЕСКИМИ ПОКРЫТИЯМИ НА 193 МАШИНОМЕСТА (АВТОСТОЯНКА №401)		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства.		
Получатель выписки:	ШАРАНОК ВАЛЕРИЙ ИВАНОВИЧ, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АВТОЛЮБИТЕЛЕЙ "НИКУЛИНО" МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА "ТРОПАРЕВО-НИКУЛИНО" ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА Г.МОСКВЫ, 7729290220		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
06.08.2022г. № КУВИ-001/2022-133719689			
Кадастровый номер:		77:07:0014010:6	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	27.01.2004 00:00:00
		номер государственной регистрации:	77-01/05-1019/2003-1239
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.10.2003 по 28.10.2005 2 года с 28.10.2003 по 28.10.2005
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Региональная общественная организация "Московский городской союз автомобилистов", ИНН: 7714001193
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № М-07-506494, выдан 28.10.2003, дата государственной регистрации: 27.01.2004, номер государственной регистрации: 77-01/05-1019/2003-1239 Распоряжение префекта ЗАО г. Москвы, № 2184-РП, выдан 15.09.2003
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
06.08.2022г. № КУВИ-001/2022-133719689		
Кадастровый номер:	77:07:0014010:6	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
06.08.2022г. № КУВИ-001/2022-133719689			
Кадастровый номер:		77:07:0014010:6	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.